

OBRA: SERVIÇOS EMERGENCIAIS DE ENGENHARIA NA UNIDADE SESC ANANINDEUA													REVISÃO:
LOCAL: AVENIDA HÉLIO GUEIROS, 110 – QUARENTA HORAS (COQUEIRO) - ANANINDEUA/PA CEP: 67120-380.													RV01
BANCOS: SINAPI - 04/2026 - Pará SBC - 05/2026 - Pará ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará													DATA: 18/05/2026
B.D.I.: 25,00%													
B.D.I DIFERENCIADO: 18,68%													
ORÇAMENTO SINTÉTICO													
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO COM BDI			TOTAL			PESO (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	TOTAL	
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÃO DE OBRA INDIRETA)									253.489,20	11,72 %
1.1	SESC-000007	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MANUAL TCU	UNID	1,00	202.791,36	215.022,00	38.467,20	253.489,20	215.022,00	38.467,20	253.489,20	11,72 %
2			TAXAS, IMPOSTOS E LICENÇAS									19.211,87	0,89 %
2.1	010000	SEDOP	Licenças e taxas da obra (acima de 500m2)	cj	1,00	15.369,50	0,00	19.211,87	19.211,87	0,00	19.211,87	19.211,87	0,89 %
3			SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS									31.667,89	1,46 %
3.1	SESC-000249	Próprio	"AS BUILT". PROJETO DE EDIFICACAO EM ESTRUTURA METALICA. ADAP SBC (000339)	M²	225,51	18,31	0,00	22,88	22,88	0,00	5.159,66	5.159,66	0,24 %
3.2	SESC-000250	Próprio	"AS BUILT". PROJETO DE AGUAS PLUVIAIS EM EDIFICACAO. ADAP SBC (000227).	M²	2.558,71	8,29	0,00	10,36	10,36	0,00	26.508,23	26.508,23	1,23 %
4			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS									124.125,00	5,74 %
4.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3,00	507,20	39,66	594,34	634,00	118,98	1.783,02	1.902,00	0,09 %
4.2	010767	SEDOP	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	100,00	977,79	498,26	723,97	1.222,23	49.826,00	72.397,00	122.223,00	5,65 %
5			ESCOLA ANANINDEUA									677.901,29	31,35 %
5.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									10.402,59	0,48 %
5.1.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.598,53	3,64	2,88	1,67	4,55	4.603,77	2.669,54	7.273,31	0,34 %
5.1.2	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	108,43	23,09	28,86	0,00	28,86	3.129,29	0,00	3.129,28	0,14 %
5.2			FORRO									179.893,07	8,32 %
5.2.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1.598,53	85,27	22,32	84,26	106,58	35.679,19	134.692,13	170.371,32	7,88 %
5.2.2	017034	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	MES	3,00	709,72	283,58	603,57	887,15	1.701,48	3.621,42	5.322,90	0,25 %
5.2.3	023573	SBC	RETIRADA E RECOLOCACAO DE LUMINARIAS	UN	310,00	17,71	22,13	0,00	22,13	6.860,30	0,00	6.860,30	0,32 %
5.3			PINTURA									132.038,56	6,11 %
5.3.1			TETO									132.038,56	6,11 %
5.3.1.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.598,53	5,52	3,20	3,70	6,90	5.115,30	5.914,55	11.029,85	0,51 %
5.3.1.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1.598,53	35,95	25,70	19,23	44,93	41.082,22	30.739,73	71.821,95	3,32 %
5.3.1.3	023547	SBC	PINTURA PVA EM TETOS 2 DEMAOS	m²	1.598,53	24,62	17,11	13,66	30,77	27.350,85	21.835,91	49.186,76	2,27 %
5.4			COBERTURA									329.050,58	15,22 %
5.4.1			ESTRUTURA METÁLICA									34.297,55	1,59 %
5.4.1.1	SESC-000243	Próprio	REFORÇO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 11 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. Adap SINAPI (92618)	UN	1,00	1.642,81	98,97	1.954,54	2.053,51	98,97	1.954,54	2.053,51	0,09 %
5.4.1.2	SESC-000244	Próprio	REFORÇO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. ADAP SINAPI (92616)	UN	1,00	1.463,37	98,97	1.730,24	1.829,21	98,97	1.730,24	1.829,21	0,08 %
5.4.1.3	SESC-000245	Próprio	REFORÇO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. ADAP SINAPI (92612)	UN	1,00	1.143,47	98,97	1.330,36	1.429,33	98,97	1.330,36	1.429,33	0,07 %
5.4.1.4	SESC-000246	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. ADAP SINAPI (92608)	UN	1,00	868,78	74,22	1.011,75	1.085,97	74,22	1.011,75	1.085,97	0,05 %
5.4.1.5	SESC-000251	Próprio	APOIO METÁLICO PARA REFORÇO DE VIGA METÁLICA EXISTENTE. ADAP ORSE (10205)	UN	1,00	2.182,82	62,19	2.666,33	2.728,52	62,19	2.666,33	2.728,52	0,13 %
5.4.1.6	040140	SBC	ESCOVAMENTO E LIXAMENTO DE SUPERFICIE DE CONCRETO E ACO	m²	225,51	14,98	15,20	3,52	18,72	3.427,75	793,79	4.221,54	0,20 %
5.4.1.7	180222	SBC	PINTURA DUAS DEMAOS TINTA ESMALTE EM SUPERFICIE METALICA	m²	225,51	39,05	37,78	11,03	48,81	8.519,77	2.487,37	11.007,14	0,51 %
5.4.1.8	017034	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	MES	3,00	709,72	283,58	603,57	887,15	850,74	1.810,71	2.661,45	0,12 %
5.4.1.9	013253	SBC	MENSAL GUINCHO VELOX DE COLUNA C/ BALDE 200KG MONOF+OPERADOR	MES	3,00	1.941,57	1.776,83	650,13	2.426,96	5.330,49	1.950,39	7.280,88	0,34 %
5.4.2			TELHAMENTO									66.803,41	3,09 %
5.4.2.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	127,95	193,28	2,82	238,78	241,60	360,82	30.551,90	30.912,72	1,43 %
5.4.2.2	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	215,84	69,39	30,14	56,59	86,73	6.505,42	12.214,38	18.719,80	0,87 %
5.4.2.3	SESC-000248	Próprio	LIMPEZA (LAVAGEM) DE TELHAS. ADAP ORSE (278)	M²	2.559,00	5,37	4,12	2,59	6,71	10.543,08	6.627,81	17.170,89	0,79 %

5.4.3			CALHA									119.295,72	5,52 %
5.4.3.1	020025	SBC	DEMOLICAO PISOS CIMENTADOS INCLUSIVE SUB-BASE 3CM	m²	52,16	6,20	7,75	0,00	7,75	404,24	0,00	404,24	0,02 %
5.4.3.2	87747	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	52,16	71,54	31,24	58,18	89,42	1.629,48	3.034,66	4.664,14	0,22 %
5.4.3.3	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	257,81	249,89	39,41	272,95	312,36	10.160,29	70.369,24	80.529,53	3,72 %
5.4.3.4	98569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_09/2023	m²	52,16	105,99	50,96	81,52	132,48	2.658,07	4.252,08	6.910,15	0,32 %
5.4.3.5	98568	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=4CM. AF_09/2023	m²	205,65	101,80	42,83	84,42	127,25	8.807,99	17.360,97	26.168,96	1,21 %
5.4.3.6	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	UN	46,00	10,76	3,59	9,86	13,45	165,14	453,56	618,70	0,03 %
5.4.4			RUFO									17.271,67	0,80 %
5.4.4.1	100815	SBC	RUFO EM MANTA FLEX PP TIPO II PROTEGIDA COM ARGAMASSA	M	66,65	137,93	134,85	37,56	172,41	8.987,75	2.503,37	11.491,12	0,53 %
5.4.4.2	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	66,65	69,39	30,14	56,59	86,73	2.008,83	3.771,72	5.780,55	0,27 %
5.4.5			COMPLEMENTO DE TELHADO									21.970,09	1,02 %
5.4.5.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	52,94	51,07	9,87	53,96	63,83	522,52	2.856,64	3.379,16	0,16 %
5.4.5.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	52,94	193,28	2,82	238,78	241,60	521,39	44.148,03	44.669,42	2,07 %
5.4.5.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	52,94	87,66	16,01	93,56	109,57	847,57	4.953,06	5.800,63	0,27 %
5.4.6			ÁGUA PLUVIAL									69.412,14	3,21 %
5.4.6.1			PRUMADA									58.506,46	2,71 %
5.4.6.1.1	053527	SBC	PORTA GRELHA + GRELHA 150mm	UN	46,00	25,72	17,02	15,13	32,15	782,92	695,98	1.478,90	0,07 %
5.4.6.1.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	446,20	36,08	3,72	41,38	45,10	1.901,66	21.153,46	23.055,12	1,07 %
5.4.6.1.3	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	92,00	68,03	13,41	71,62	85,03	1.233,72	6.589,04	7.822,76	0,36 %
5.4.6.1.4	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	166,65	81,58	12,45	89,52	101,97	2.074,79	14.918,51	16.993,30	0,79 %
5.4.6.1.5	054075	SBC	REDUCAO EXCENTRICA ESGOTO PVC 150x100mm	UN	46,00	71,51	36,11	53,27	89,38	1.661,06	2.450,42	4.111,48	0,19 %
5.4.6.1.6	104167	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	46,00	138,72	12,77	160,63	173,40	587,42	7.388,98	7.976,40	0,37 %
5.4.6.2			CAIXAS									10.905,68	0,50 %
5.4.6.2.1	99264	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4,00	893,02	370,36	745,91	1.116,27	1.481,44	2.983,64	4.465,08	0,21 %
5.4.6.2.2	99262	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4,00	757,67	349,96	597,12	947,08	1.399,84	2.388,48	3.788,32	0,18 %
5.4.6.2.3	99260	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4,00	530,46	245,08	417,99	663,07	980,32	1.671,96	2.652,28	0,12 %
5.5			ACABAMENTOS									24.847,44	1,15 %
5.5.1			REVESTIMENTO CERÂMICO									24.847,44	1,15 %
5.5.1.1	170121	SBC	PORCELANATO 61x61cm ESMALTADO ACETINADO BOLD COIMBRA PALHA	m²	108,43	104,71	22,35	108,53	130,88	2.423,41	11.767,90	14.191,31	0,66 %
5.5.1.2	170104	SBC	GRANITO PRETO SAO GABRIEL COLADO EM PISO	m²	13,70	622,26	79,62	698,20	777,82	1.090,79	9.565,34	10.656,13	0,49 %
5.6			SERRALHERIA									1.669,05	0,08 %
5.6.1	240618	SEDOP	Escada de marinho c/ protecao	m	3,00	445,08	61,69	494,66	556,35	185,07	1.483,98	1.669,05	0,08 %
6			ANDAIMES									4.944,00	0,23 %
6.1	010786	SEDOP	Aluguel e montagem de andaime metálico	m2/mês	200,00	19,78	3,08	21,64	24,72	616,00	4.328,00	4.944,00	0,23 %
7			CLINICA ODONTOLOGICA E ANEXO									269.425,97	12,46 %
7.1	SESC-000231	Próprio	REVISAO DE TELHADOS COM RETELHAMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E DE ESTRUTURA EM MADEIRA (15%)- TELHA PLAN	m²	1.149,42	151,50	21,45	167,92	189,37	24.655,06	193.010,60	217.665,66	10,07 %
7.2	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMINO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.149,42	23,78	8,78	20,94	29,72	10.091,91	24.068,85	34.160,76	1,58 %
7.3	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	115,00	69,39	30,14	56,59	86,73	3.466,10	6.507,85	9.973,95	0,46 %
7.4	070241	SEDOP	Encaipamento de telha ceramica (beiral e cumieira)	m	320,00	19,07	14,78	9,05	23,83	4.729,60	2.896,00	7.625,60	0,35 %

8			ACADEMIA E CASARAO										397.019,12	18,36 %
8.1	SESC-000231	Próprio	REVISAO DE TELHADOS COM RETELHAMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E DE ESTRUTURA EM MADEIRA (15%)- TELHA PLAN	m²	1.619,42	151,50	21,45	167,92	189,37	34.736,56	271.933,00	306.669,56	14,18 %	
8.2	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMINO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.619,42	23,78	8,78	20,94	29,72	14.218,51	33.910,65	48.129,16	2,23 %	
8.3	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	162,00	69,39	30,14	56,59	86,73	4.882,68	9.167,58	14.050,26	0,65 %	
8.4	022527	SBC	DEMOLICAO MANUAL DE CALHA METALICA S/REAPROV. INCLUS.DESCIDA	M	100,00	8,41	10,26	0,25	10,51	1.026,00	25,00	1.051,00	0,05 %	
8.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,00	169,09	28,58	182,78	211,36	4.572,80	29.244,80	33.817,60	1,56 %	
8.6	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	20,00	36,08	3,72	41,38	45,10	74,40	827,60	902,00	0,04 %	
8.7	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	6,00	51,72	13,41	51,24	64,65	348,66	1.332,24	1.680,90	0,08 %	
8.8	100616	SBC	BOCAL PARA RUFO/CALHA-CHAPA GALVANIZADA 22	UN	6,00	74,16	59,07	33,63	92,70	945,12	538,08	1.483,20	0,07 %	
8.9	053039	SBC	RALO HEMISFERICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	6,00	66,95	50,09	33,59	83,68	801,44	537,44	1.338,88	0,06 %	
8.10	00011033	SINAPI	SUPORTE PARA CALHA DE 150 MM EM ACO GALVANIZADO	UN	20,00	8,59	0,00	10,74	10,74	0,00	1.288,50	1.288,50	0,06 %	
8.11	89669	SINAPI	LUA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	6,00	37,33	8,93	37,73	46,66	142,88	603,68	746,56	0,03 %	
8.12	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	40,00	27,68	18,83	15,77	34,60	2.259,60	1.892,40	4.152,00	0,19 %	
8.13	150302	SEDOP	Esmalte si ferro (superf. lisa)	m²	40,00	55,85	38,72	31,09	69,81	4.646,40	3.730,80	8.377,20	0,39 %	
8.14	070241	SEDOP	Encalçamento de telha ceramica (beiral e cumieira)	m	400,00	19,07	14,78	9,05	23,83	5.912,00	3.620,00	9.532,00	0,44 %	
9			RESTAURANTE									189.984,56	8,79 %	
9.1	SESC-000231	Próprio	REVISAO DE TELHADOS COM RETELHAMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E DE ESTRUTURA EM MADEIRA (15%)- TELHA PLAN	m²	821,64	151,50	21,45	167,92	189,37	82.385,59	644.950,49	727.336,08	33,64 %	
9.2	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMINO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	821,64	23,78	8,78	20,94	29,72	33.722,40	80.426,77	114.149,17	5,28 %	
9.3	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	82,00	69,39	30,14	56,59	86,73	20.088,01	37.716,66	57.804,67	2,67 %	
9.4	070241	SEDOP	Encalçamento de telha ceramica (beiral e cumieira)	m	120,00	19,07	14,78	9,05	23,83	15.962,40	9.774,00	25.736,40	1,19 %	
10			NUTRIÇÃO E VESTIARIO									62.734,43	2,90 %	
10.1	SESC-000231	Próprio	REVISAO DE TELHADOS COM RETELHAMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E DE ESTRUTURA EM MADEIRA (15%)- TELHA PLAN	m²	250,34	151,50	21,45	167,92	189,37	5.369,79	42.037,09	47.406,88	2,19 %	
10.2	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMINO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	250,34	23,78	8,78	20,94	29,72	2.197,99	5.242,11	7.440,10	0,34 %	
10.3	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	25,00	69,39	30,14	56,59	86,73	753,50	1.414,75	2.168,25	0,10 %	
10.4	070241	SEDOP	Encalçamento de telha ceramica (beiral e cumieira)	m	240,00	19,07	14,78	9,05	23,83	3.547,20	2.172,00	5.719,20	0,26 %	
11			LANCHONETE									39.194,70	1,81 %	
11.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	110,00	169,09	28,58	182,78	211,36	3.143,80	20.105,80	23.249,60	1,08 %	
11.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	45,00	36,08	3,72	41,38	45,10	167,40	1.862,10	2.029,50	0,09 %	
11.3	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	20,00	51,72	13,41	51,24	64,65	268,20	1.024,80	1.293,00	0,06 %	
11.4	100616	SBC	BOCAL PARA RUFO/CALHA-CHAPA GALVANIZADA 22	UN	10,00	74,16	59,07	33,63	92,70	590,70	336,30	927,00	0,04 %	
11.5	053039	SBC	RALO HEMISFERICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	10,00	66,95	50,09	33,59	83,68	500,90	335,90	836,80	0,04 %	
11.6	00011033	SINAPI	SUPORTE PARA CALHA DE 150 MM EM ACO GALVANIZADO	UN	100,00	8,59	0,00	10,74	10,74	0,00	1.073,00	1.073,00	0,05 %	
11.7	89669	SINAPI	LUA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	10,00	37,33	8,93	37,73	46,66	89,30	377,30	466,60	0,02 %	
11.8	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	80,00	27,68	18,83	15,77	34,60	1.506,40	1.261,60	2.768,00	0,13 %	
11.9	150302	SEDOP	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	m²	80,00	55,85	38,72	31,09	69,81	3.097,60	2.487,20	5.584,80	0,26 %	
11.10	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	4,00	193,28	2,82	238,78	241,60	11,28	955,12	966,40	0,04 %	
12			SERVIÇOS FINAIS									92.474,00	4,28 %	
12.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	4.000,00	10,75	8,24	5,19	13,43	32.960,00	20.760,00	53.720,00	2,48 %	
12.2	020174	SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	300,00	103,35	14,84	114,34	129,18	4.452,00	34.302,00	38.754,00	1,79 %	

Assinado eletronicamente por:
ADRIANE ALINE MELO NEGRAO MARQUES
CPF: ***.297.902-**
Data: 19/05/2026 10:11:54 -03:00

Total sem BDI 1.729.852,17
Total do BDI 432.319,86
Total Geral 2.162.172,03



Adriane Negrão
Engenheira Civil - CREA-PA 16196 D-PA
Assessoria de Arquitetura e Engenharia Sesc/DR/PA